



věc: vyjádření k trhlinám ve štitové stěně bytového domu na ul.Nadační 964, Odry

Byla provedena vizuální prohlídka štitové stěny u výše uvedeného objektu. Ve štitové stěně se projevila svislá trhlina na výšku skoro celého objektu. Trhlina je situována ve vzdálenosti cca 2m od rohu stěny.

Nosná konstrukce bytového domu je provedena v konstrukčním systému blokopanel. Tato konstrukce působí jako dvojtakt. Nosné jsou podélné stěny. Vnitřní střední podélná nosná stěna je tvořena struskobetonovými pilíři, na kterých jsou uloženy železobetonové průvlaky na celou délku budovy. Další nosné stěny jsou podélné obvodové stěny, které jsou tvořeny struskobetonovými panely a železobetonovými věnci. Na těchto nosných stěnách jsou v příčném směru budovy uloženy železobetonové stropní panely, které jsou nosné v tomto směru. Veškeré zatížení budovy se přenáší do těchto podélných stěn. Štitové stěny jsou provedeny ze stěnových struskobetonových panelů. Štitové stěny vynášejí jen samy sebe a v menší míře působí jako ztužující stěny v příčném směru.

Příčinou vzniku trhliny, která se nachází v štitové stěně může být pravděpodobně dodatečné částečné přetížení přilehlé obvodové průčelní stěny. Vzhledem k nerovnoměrným vlastnostem podloží a vlivem dodatečného přetížení nádstavbou mohlo dojít k minimálnímu dodatečnému sednutí podloží pod podélnou obvodovou stěnou a to se projevilo pravděpodobně ve spojích struskobetonových panelových dílců štitové stěny, která je s touto podélnou stěnou spojena v rohu a má i propojený základ. Tuhost obvodového základového pasu omezila vznik větší poruchy.

Porucha, trhlina, ve štitové stěně nemá povahu havarijního stavu objektu. Vzhledem k tomu, že dodatečné sednutí objektu již z velké části proběhlo, neměla by se šířka trhliny zvětšovat a také její rozsah zvětšovat. Před zateplením stěny by bylo vhodné stabilizovat trhlinu injektáží a sešitím technologií např.Helifix nebo podobnými technologiemi. Tímto způsobem se do budoucna omezí další rozvoj této trhliny. Vlivem změn vlhkosti podloží pod objektem a tím i drobným změnám jeho geomechanických vlastností nelez vyloučit, že v budoucnu se v místě trhliny opět objeví drobné vlasové trhlinky, které však budou mít je estetický význam. Tyto lze odstranit při běžném malování v interiéru. Na zateplené fasádě se neprojevív.

Před započítáním provádění zateplení přizvat ke kontrole trhliny statika !!!!!!!

V Ostravě 17.3.2021

ing. Ivan Holínka, aut.ing.

